

## ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Джапаридзе, дом № 17

«05» сентября 2017 г.

Многоквартирный дом расположен по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Джапаридзе, дом № 17 (далее «многоквартирный дом» или «МКД»)

Собрание проводится по инициативе ООО УК «Мега-дом».

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование (далее - «очная часть собрания») «05» сентября 2017 г. В 19.30. Место проведения очной части собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Джапаридзе, дом № 17.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1517 кв. м. (1 кв. м - 1 голос).

Общая площадь многоквартирного дома без учёта мест общего пользования составляет - 1517 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений с учётом мест общего пользования составляет 2111 м<sup>2</sup>.

В собрании приняли участие собственники помещений (347,9 кв. м), что составляет 23 % от общего числа собственников помещений в МКД.

Принято решение провести заочное голосование.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола.
2. Изменение Гостов и требований к узлам учёта газа.
3. Выбор способа исполнения требований ООО «ГАЗПРОМ межрегионгаз г. Ростов на Дону».
4. Проведение заочного голосования.

#### 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола.

По первому вопросу поступило предложение

Избрать председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, на подсчет голосов, подготовку, оформление и подписание протокола.

председатель собрания – Арутюнян М.В.- заместитель директора ООО УК «Мега-Дом»

секретарь собрания – Петренко Анжелика Александровна собственник кв. № 27

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, на подсчет голосов, подготовку, оформление и подписание протокола.

председатель собрания – Арутюнян М.В.- заместитель директора ООО УК «Мега-Дом»

секретарь собрания – Петренко Анжелика Александровна собственник кв. № 27

#### 2. Изменение Гостов и требований к узлам учёта газа.

По второму вопросу сообщил информацию, полученную от ООО «ГАЗПРОМ межрегионгаз г. Ростов на Дону» Гончаров Д.С.- главный инженер ООО УК «Мега-Дом». Он предоставил письмо «О реконструкции узла учёта газа» под №261 от 17.05.2017г, акт №000005195 от 08.02.2017г. И рассказал о предложенной Подрядчиком смете для выполнения требований к проекту по узлу учёта газа и к самим приборам учёта.

Также предложил собственникам самостоятельно осуществить выполнение требований ООО «ГАЗПРОМ межрегионгаз г. Ростов на Дону». Самостоятельно найти Исполнителя, собрать средства, оплатить выполненные им работы и сдать работу ООО «ГАЗПРОМ межрегионгаз»

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выполнить требования силами предложенного Подрядчика в соответствии с озвученной сметой в сумме 204826,00 рублей.

#### 3. Выбор способа исполнения требований ООО «ГАЗПРОМ межрегионгаз г. Ростов на Дону»

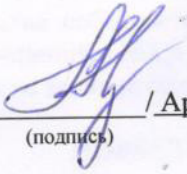


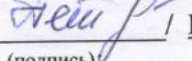
Предложили два способа для сбора средств на выполнение объёма работ, связанных с установкой дополнительного оборудования для УУРГ, монтажа, аттестации в ор. знах Госстандарта и ввода в эксплуатацию УУРГ поставщику газа ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»:

1. Распределить необходимую сумму на 6 месяцев поквартирно.
2. Распределить необходимую сумму по общей площади на 6 месяцев.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Предложить для заочного голосования собственникам с 06.09.2017 по 27.09.2017г два бюллетеня для голосования по двум вариантам. Совету дома раздать листки голосования собственникам и принять подписанные решения : через почтовый ящик для сбора показаний на 1-м этаже дома; или в кв.№53, или в кв.№48 и подготовить протокол заочного голосования с председателем, секретарём и счётной комиссией выбранной по результатам голосования.

Председатель собрания  / Арутюнян М.В./  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  / Петренко А. А. кв.№27/  
(подпись) (Ф.И.О. № кв.)